

Số: 660 /TB-THADS

Nhà Bè, ngày 07 tháng 6 năm 2018.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè đang tổ chức thi hành Quyết định số 161/2014/QĐST-DS ngày 19/9/2014 của Tòa án nhân huyện Nhà Bè và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 79/QĐ-CCTHA ngày 28/01/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh.

Để đảm bảo thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản của hộ ông Phan Văn Quê, địa chỉ: 54 ấp 3, xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là 450 m² thuộc thửa số 592, tờ bản đồ số 05, xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 956013 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 0424 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 17/6/2004 cho hộ ông Phan Văn Quê (theo bản vẽ hiện trạng sơ đồ nhà, đất thì diện tích thực tế là 279,30 m² thuộc một phần thửa 57-58, tờ bản đồ 27. Bộ địa chính xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè (theo TL đo năm 2004), một phần thửa 592, tờ bản đồ 05. Bộ địa chính xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè (theo tài liệu 02/CT/UB) đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Nhà Bè xác nhận nội nghiệp vào ngày 04/12/2017).

Tài sản gắn liền với đất là căn nhà diện tích 19,40 m², cột gỗ, mái tôn, vách gỗ tài sản này là tài sản kê biên theo hiện trạng thực tế, chưa được hợp thức hóa (theo bản vẽ hiện trạng sơ đồ nhà, đất thì diện tích thực tế là 279,30 m² thuộc một phần thửa 57-58, tờ bản đồ 27. Bộ địa chính xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè (theo TL đo năm 2004), một phần thửa 592, tờ bản đồ 05. Bộ địa chính xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè (theo tài liệu 02/CT/UB) đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Nhà Bè xác nhận nội nghiệp vào ngày 04/12/2017).

Tổng giá trị tài sản nêu trên là: 1.821.658.000 đồng (Một tỷ tám trăm hai mươi một triệu, sáu trăm năm mươi tám nghìn đồng).

Căn cứ theo quy định Luật đấu giá có hiệu lực từ ngày 01/7/2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá để Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè lựa chọn. Thời

gian nộp hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 11 tháng 6 năm 2018 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 296B Nguyễn Bình, ấp 1, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Trụ sở Chi cục THADS huyện Nhà Bè;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Châu Văn Quang